

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата Рос
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ "Московский 94"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Теплоавтоматика"
Стройка - г.Воронеж, Московский пр-т, 94
Объект - монтаж 8-ми узлов погодного регулирования тепловой энергии

Форма по ОКУД	Код
то ОКПО	0322005
то ОКПО	
то ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)	номер	20
	дата	06.04.2021

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
83	31.05.21	с 01.05.21 по 31.05.21

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2021 г.

Смета №
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2282953,65 руб.

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				В том числе				В том числе						
				Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Сантехнические работы и монтаж оборудования по устройству узла регулирования														
1	ТЕР16-02-005-03 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (222 руб.): 128%*0,7 от ФОТ СП (185 руб.): 83%*0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,32	8414,28	673,25	133,61	2,79	2693	215	43	1	72,16 23,09	0,23 0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕР22-03-014-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм Неружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: НР (241 руб.); 130%*0,7 от ФОТ СП (212 руб.); 89%*0,9 от ФОТ	1 фланец	32	65,41	3,92	28,89	3,03	2093	125	924	97	0,37 11,84	0,25 8
3	ТЕР22-03-014-02 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм Неружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: НР (684 руб.); 130%*0,7 от ФОТ СП (602 руб.); 89%*0,9 от ФОТ	1 фланец	64	90,95	5,61	40,45	4,24	5821	359	2589	271	0,53 33,92	0,35 22,4
4	ТЕРм12-12-004-03 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Арматура фланцевая с электрическим приводом на условное давление до 10 МПа, диаметр условного прохода: 50 мм Монтаж оборудования: НР (432 руб.); 80%*0,7 от ФОТ СП (417 руб.); 60%*0,9 от ФОТ	1 шт.	8	316,08	74,16	233,53	22,4	2529	593	1868	179	8,07 64,56	1,85 14,8
5	ТЕР18-05-001-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т 183,39 = 2 699,58 - 1 x 2 453,73 - 0,014 x 382,99 - 1 x 25,90 - 1 x 31,20 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (1043 руб.); 128%*0,7 от ФОТ СП (870 руб.); 83%*0,9 от ФОТ	1 насос	8	183,39	125,83	11,62	0,61	1467	1007	93	5	14,17 113,36	0,05 0,4
6	ТЕР16-05-001-03 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (840 руб.); 128%*0,7 от ФОТ СП (701 руб.); 83%*0,9 от ФОТ	1 шт.	32	177,87	25,23	8,5	0,24	5692	807	272	8	2,91 93,12	0,02 0,64
7	ТЕР18-06-007-06 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка фильтров диаметром : 80 мм 286,29 = 9 536,99 - 10 x 925,07 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (225 руб.); 128%*0,7 от ФОТ СП (187 руб.); 83%*0,9 от ФОТ	10 фильтров	1,6	286,29	133,56	123,96	2,66	458	214	198	4	15,04 24,06	0,22 0,35
8	ТЕРм12-10-001-02 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Бойшшки, штуцеры на условное давление: свыше 10 МПа Монтаж оборудования: НР (112 руб.); 80%*0,7 от ФОТ СП (108 руб.); 60%*0,9 от ФОТ	100 шт.	0,16	2699,11	1093,61	997,13	156,23	432	175	160	25	119 19,04	15,08 2,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	ТЕР18-07-001-02 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка манометров: с трехходовым краном 3,06 = 226,77 + 1 x 223,71 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (85 руб.): 128%*0,7 от ФОТ СП (71 руб.): 83%*0,9 от ФОТ	1 компл.	40	3,06	2,08			122	83			0,22 8,8	15
10	ТЕР18-07-001-04 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка термометров в опреле прямых и угловых 4,62 = 290,09 - 1 x 285,47 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (91 руб.): 128%*0,7 от ФОТ СП (76 руб.): 83%*0,9 от ФОТ	1 компл.	32	4,62	2,79			148	89			0,31 9,92	
11	ТЕР16-07-005-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (19 руб.): 128%*0,7 от ФОТ СП (16 руб.): 83%*0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,32	104,77	55,71	44,48		34	18	14		5,01 1,6	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 5-7, 9-11, 2-3))														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Сантехнические работы и монтаж оборудования по устройству узла регулирования														
Раздел 2. Электромонтажные работы по устройству узла регулирования														
12	ТЕРм11-06-001-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Щиты и пульты, масса до 50 кг Монтаж оборудования: НР (198 руб.): 80%*0,7 от ФОТ СП (191 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	1 шт.	8	125,26	43,57	10,41	0,48	1002	349	83	4	5,15 41,2	0,04 0,32
13	ТЕРм11-03-011-03 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Регулятор тепловой энергии Монтаж оборудования: НР (546 руб.): 80%*0,7 от ФОТ СП (527 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	1 компл.	8	228,51	116,48	90,13	5,33	1828	932	721	43	12,3 98,4	0,44 3,52
14	ТЕРм11-02-001-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (датчики температуры) Монтаж оборудования: НР (131 руб.): 80%*0,7 от ФОТ СП (125 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	1 шт.	24	10,88	9,75			261	234			1,03 24,72	
													451,26	57,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	ТЕРм08-03-526-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А Электромонтажные работы на других объектах: НР (226 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (199 руб.): 65%*0,9 от ФОТ	1 шт.	24	32,57	14,18	1,11		782	340	27		1,56 37,44	15
16	ТЕРм10-04-101-12 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Колодка клеммная на металлической конструкции, количество перьев до 40 Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования: НР (473 руб.): 92%*0,7 от ФОТ СП (430 руб.): 65%*0,9 от ФОТ	1 шт.	8	97,28	91,9			778	735			10 80	
17	ТЕРм10-01-039-06 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Реле, ключи, кнопка и др. с подготовкой места установки Монтаж оборудования: НР (146 руб.): 80%*0,7 от ФОТ СП (141 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	1 шт.	16	16,63	16,3			266	261			2 32	
18	ТЕРм08-02-409-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм Электромонтажные работы на других объектах: НР (916 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (806 руб.): 65%*0,9 от ФОТ	100 м	8	235,43	171,17	43,4	1,09	1883	1369	347	9	19,04 152,32	0,09 0,72
19	ТЕРм08-02-412-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 Электромонтажные работы на других объектах: НР (215 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (190 руб.): 65%*0,9 от ФОТ	100 м	8	52,88	40,37	2,05	0,12	423	323	16	1	4,49 35,92	0,01 0,08
20	ТЕРм11-08-001-01 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Монтаж оборудования: НР (165 руб.): 80%*0,7 от ФОТ СП (159 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	100 концов жил	2,72	152,13	108,59			414	295			11,3 30,74	
Пуско-наладочные работы														
21	ТЕРп07-10-015-02 Приказ ДАСП Воронеж обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Узел регулирования тепловой энергии (УРТЭ) без диспетчеризации Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%: НР (12485 руб.): 65%*0,7 от ФОТ СП (9878 руб.): 40%*0,9 от ФОТ	1 компл.	8	3429,87	3429,87			27439	27439			264 2112	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы по устройству узла регулирования														
Раздел 3. Материалы не вошедшие в расценки в текущих ценах														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	Торговая сеть	Насос UPS 40-120F 230V MAT=46000/1,2/8,48 Материалы	шт		8 4520,44 46000/1,2/8,48				36164					
23	Торговая сеть	Гибкая вставка фланцевая DI7240, Тесоф Ду 40 MAT=3600/1,2/8,48 Материалы	шт		16 353,77 3600/1,2/8,48				5660					
24	Торговая сеть	Фильтр чугунный фланцевый, с магнитной вставкой, тип IS16M Ду 80 MAT=10581/1,2/8,48 Материалы	шт		16 1039,8 10581/1,2/8,48				16637					
25	Торговая сеть	Погодный контроллер TRM-232 MAT=17000/1,2/8,48 Материалы	шт		8 1670,6 17000/1,2/8,48				13365					
26	Торговая сеть	Клапан запорно-регулирующий Ду 32 Siemens MAT=40000/1,2/8,48 Материалы	шт		8 3930,82 40000/1,2/8,48				31447					
27	Торговая сеть	Обратный клапан двусторонний межфланцевый CV16 Гранлок® Ду65 MAT=3650/1,2/8,48 Материалы	шт		8 358,69 3650/1,2/8,48				2870					
28	Торговая сеть	Дисковый поворотный затвор межфланцевый ЗПВС-FL-3, Гранвэл® Ду65 MAT=3250/1,2/8,48 Материалы	шт		8 319,38 3250/1,2/8,48				2555					
29	Торговая сеть	Датчик температуры наружного воздуха ДТС 125 MAT=1500/1,2/8,48 Материалы	шт		8 147,41 1500/1,2/8,48				1179					
30	Торговая сеть	Датчик температуры погружной ДТС 035 MAT=1500/1,2/8,48 Материалы	шт		16 147,41 1500/1,2/8,48				2359					
31	Торговая сеть	Реле давления КР135 MAT=6130/1,2/8,48 Материалы	шт		8 602,4 6130/1,2/8,48				4819					
32	Торговая сеть	Автомат защиты двигателя MS116-4 50кА MAT=1760/1,2/8,48 Материалы	шт		8 172,96 1760/1,2/8,48				1384					
33	Торговая сеть	Контактор -кол., 9А MAT=1511,67/1,2/8,48 Материалы	шт		8 148,55 1511,67/1,2/8,48				1188					
34	Торговая сеть	Ящик 400*400*160 MAT=2356/1,2/8,48 Материалы	шт		8 231,53 2356/1,2/8,48				1852					
35	Торговая сеть	Выключатели автоматические 16А MAT=200/1,2/8,48 Материалы	шт		24 19,65 200/1,2/8,48				472					
36	Торговая сеть	Труба гофрированные ПВХ, 20мм MAT=50/1,2/8,48 Материалы	м		400 4,91 50/1,2/8,48				1964					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
37	Торговая сеть	Труба гофрированные ПНД черная, 16мм МАТ=171/2/8,48 Материалы	м	320	1,67 171/2/8,48				534					
38	Торговая сеть	Шнуры марки ШВВП, с числом жил - 2 и сечением 0,75 мм2 МАТ=151/2/8,48 Материалы	м	800	1,47 151/2/8,48				1176					
39	Торговая сеть	Кабель ВВГнг 3x1,5мм2 МАТ=401/2/8,48 Материалы	м	320	3,93 401/2/8,48				1258					
40	Торговая сеть	Фланец стальной Ду 32 МАТ=3501/2/8,48 Материалы	шт	16	34,39 3501/2/8,48				550					
41	Торговая сеть	Фланец стальной Ду 40 МАТ=3951/2/8,48 Материалы	шт	16	38,82 3951/2/8,48				621					
42	Торговая сеть	Фланец стальной Ду 65 МАТ=5301/2/8,48 Материалы	шт	32	52,08 5301/2/8,48				1667					
43	Торговая сеть	Фланец стальной Ду 80 МАТ=6501/2/8,48 Материалы	шт	32	63,88 6501/2/8,48				2044					
44	Торговая сеть	Манометр ТМ-510Р.00(0-1,6МПа)M20x1,5,1,5 МАТ=7501/2/8,48 Материалы	шт	32	73,7 7501/2/8,48				2358					
45	Торговая сеть	Трехходовой кран для неагрессивных жидкостей, Росма ВР M20x1,5 - ВР 1/2 МАТ=6751/2/8,48 Материалы	шт	40	66,33 6751/2/8,48				2653					
46	Торговая сеть	Импульсные трубки (отборные устройства), РОСМА МАТ=8191/2/8,48 Материалы	шт	40	80,48 8191/2/8,48				3219					
47	Торговая сеть	Термометр биметаллический, тип БТ (корпус-сталь), БТ-51.211(0-120С)G1/2.64.1,5 Росма МАТ=6001/2/8,48 Материалы	шт	32	58,96 6001/2/8,48				1887					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										141882				
Итого по разделу 3 Материалы не вошедшие в расценки в текущих ценах										1203159				
ИТОГИ ПО АКТУ:														
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										198447	35962	7355	647	53,71
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 5-7, 9-11, 2-3))										199918	36400	8388	744	61,68
Накладные расходы										19499				
Сметная прибыль										16094				
Итого по акту:														
Итого Строительные работы										1426811				39,83
Итого Монтажные работы										148001				21,85
Итого Прочие затраты										422321			2112	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого									1997133				3096	61,68
Справочно, в базисных ценах:														
Материалы									155130					
Машины и механизмы									8388					
ФОТ									37144					
Накладные расходы									19499					
Сметная прибыль									16094					
Затраты на компенсацию НДС при УСН (155130+(8388-744)+19499*0,1712+16094*0,15)*0,2*8,48									285820,65					
ВСЕГО по акту									2282953,65				3096	61,68

Принял: Председатель ТСЖ "Московский 94"  Курсина Т.А.
(должность, подпись, расшифровка)

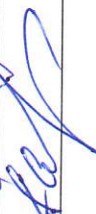


Сдал: Директор ООО "Теплоавтоматика"  Сергеев А.И.
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Лицо уполномоченное решением общего собрания из числа собственников, протокол №1 от 30.03.2021г.

кв 136  Соколовский А.В.

кв 170  Скребнев А.В.

Инвестор:
 Заказчик: ТСЖ "Московский 94"
 Подрядчик: ООО "Теплоавтоматика"
 Стройка: Воронеж, Московский пр-т, 94

	Код
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 20
	дата 6 4 2021
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
83	31.05.2021

Отчетный период	
с	по
01.05.2021	31.05.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	монтаж 8-ми узлов погодного регулирования тепловой энергии		2 282 953,65	2 282 953,65	2 282 953,65
Итого, руб.					2 282 953,65

НДС не облагается



Заказчик (генподрядчик)

М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Чурсина Т.А.

/Чурсина Т.А.



/Сергеев А.И.